

4442

Q 04360



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

E 823785

E 823785

15.07.17.  
12.12.

*[Handwritten signature]*

Certified that the Document  
is Admitted to Registration the  
Signature Sheet and the Endr-  
sements Attached with this  
Documents are the Part of the  
Document.

A.D.S.E. Durgam  
Durgam

16 JUL 2019

(১) মোজা কুড়ুরিয়া  
মোজা কুড়ুরিয়া

Nowash Ch. Saha

*[Vertical handwritten signature]*

খোষ কোবালা পএ দলিল, মোজা কুড়ুরিয়া থানা দুর্গাপুর  
নৌরসড়া জেলা, পরিমান - ১৬ শতক, গৃহীত মূল্য -- ০০,০০,০০০  
টাকা, বাজার মূল্য - ৪৪,০০,০০০ টাকা।

Sl. No. 64 Date 02 JUL 2019  
Name Silip Kumar Mondal  
Value of Stamps Rs 5000/- No. of Stamps 3  
Date of Purchase of this Stamp Paper from Treasury 10 JUN 2019  
Name of the Treasury from where Purchased, DURGAPUR TREASURY

**HARIGOPAL NAYAK**  
STAMP VENDOR  
ADDL. DIST. S. R. OFFICE  
DURGAPUR-18  
LICENCE No. - 8/1888

E 853282



**Addl. Dist. Sub-Registrar**  
**Durgapur, Paschim Bardhaman**

**15 JUL 2019**

(২) নরেশ চন্দ্র সাহা  
Narech Ch. Saha

কোবালা গ্রহিতা :-

\*\*\*\*\*

শ্রী দিলীপ কুমার মন্ডল ( MR DILIP KUMAR MONDAL PAN NO AKWPM6260C ) পিতা স্বর্গীয় জয়রাম মন্ডল জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা ব্যবসাদি সাকিম কুড়ুরিয়া পোষ্ট আমরাই দুর্গাপুর-৩ থানা মহকুমা ও এ, ডি, এস আর ,অফিস দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্ধমান । পিন নং ৭১৩২০৩ ।

কোবালা দাতা গন :-

\*\*\*\*\*

১। শ্রী গোপাল চন্দ্র সাহা ওর্ফে গোপাল সাহা (MR GOPAL CHANDRA SAHA ALIAS MR GOPAL SAHA PAN NO FLDPS5427Q) পিতা স্বর্গীয় ধীরেন্দ্র নাথ সাহা জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা ব্যবসাদি সাকিম কুড়ুরিয়া ডাঙ্গা পোষ্ট আমরাই দুর্গাপুর-৩ থানা মহকুমা ও এ, ডি ,এস আর অফিস দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্ধমান । পিন নং ৭১৩২০৩।

২। শ্রী নরেশ চন্দ্র সাহা ( MR NARESH CHANDRA SAHA PANNO AKWPS3660A ) পিতা স্বর্গীয় চরু চন্দ্র সাহা জাতি হিন্দু ভারতীয় নাগরিক পেশা ব্যবসাদি সাকিম আর ডি ৪৪ অ্যাপোলো স্ট্রীট পোষ্ট দুর্গাপুর-১২ থানা নিউটাউনশিপ মহকুমা ও এ,ডি,এস,আর ,অফিস দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্ধমান । পিন নং ৭১৩২১২।

কস্য বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র মিদং কার্যাক্ষাগে নিম্নের তপশীলে বর্নিত সম্পত্তি আমাদের নিজ নিজ নামে এল আর রেকর্ড ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে এবং অদ্যতক সর্ব স্বত্ব পরিচালনে খাস দখলে দখলকার আছি এবং সর্ব সাধারণের জ্ঞাতসারে ও নির্বিবাদে ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ।

(৩) ১৯১৬ সাল  
১৯১৬ সাল  
Nasib ul. ১৯১৬

এক্ষনে আমরা আমাদের নিজ নিজ সুবিধা মত স্থানে সম্পত্তি খরিদ করিবার জন্য নগদ টাকার একান্ত প্রয়োজন বোধে ও টাকা সংগ্রহের মানসে নীচের তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয়ের ঘোষণা দিলে আপনি তাহা খরিদ করিতে সম্মত হইয়া তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির মূল্য বর্তমান বাজার অনুপাতে পঞ্চভদ্র উপস্থিতিতে ৩৩,০০,০০০ টাকা তেত্রিশ লক্ষ টাকা স্থির করে এবং মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা বুঝিয়া পাইয়া তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তির দখল আপনার অনুকূলে ছাড়িয়া দিয়া নিঃ স্বত্ব ও দখল চ্যুত হইয়া আপনার নাম বরাবর অদ্য অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার এবং প্রচার ও প্রকাশ করিতেছি যে তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য দখল অধিকার আদি যাহা কিছু ছিল ও আছে তদ সমস্ত স্বত্বাদি এক্ষনে আমাদেরকে চিরতরে লোপ ও রহিত হইয়া সম্যক স্বত্বাদি আপনার প্রতি অর্শিল ও বর্জিত এক্ষনে আপনি তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তিতে সর্ব প্রকার নিবৃঢ় স্বত্বের মালিক ও দখলকার হইয়া সম্পত্তি আপনার নিজ ইচ্ছা মত যে কোন রূপে ও যে কোন কার্যে আইন মোতাবেক ব্যবহার ও নিয়োগ করিয়া এবং সরকার প্রাপ্য রাজস্বাদি প্রতি সন সন আপনার নিজ নামে আদায় দিয়া ওচেক দাখিলাদি গ্রহন করিয়া এবং পশ্চিমবঙ্গ সরকারের জমিদারি সেরেস্ভায় আমাদের নাম খরিজ মতে আপনার নিজ নাম পত্তন করিয়া তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি দান বিক্রয় ইত্যাদি বিবিধ প্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতা যুক্ত পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্ত গনক্রমে যদেচ্ছাভাবে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকুন তাহাতে আমরা মায় ওয়ারিশান কেহ কখনো কশ্মিন কালে কোন প্রকার ওজরা পত্য ও দাবি দাওয়া করিবনা ও করিবনা এবং করিলেও তাহা সর্ব স্থানে সর্ব আদালতে বাতিল ও না মঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে। তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও মুক্তবস্থায় বিক্রয় করিলাম তপশীলে বর্ণিত সম্পত্তি আমরা ইতি পূর্বে কাহাকেও কোন প্রকার দায় সংযোগ বা হস্তান্তর আদি করিনাই ও করিনাই। ভাবিকালে কোন প্রকার দায়াদি থাকা প্রকাশ পাইলে আমরা মায় ওয়ারিশান তাহা স্বীয় খরচায় নিষ্পত্তি করিয়া দিব অন্যথায় গৃহীত মূল্যের সমগ্র টাকা তৎকালীন আইন হারে সুদসহ ফেরত দিতে বদ্ধ ও বাধ্য থাকিলাম ও সম্যক ক্ষতির দায়ি রহিলাম।

এতদর্থে সুস্থ চিন্তে সরল মনে স্বেচ্ছায় এবং মূল্যের বাবদ সম্যক টাকা বুঝিয়া পাইয়া আপনার নাম বরাবর অদ্য অত্র বিক্রয় খোষ কোবালা পত্র দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৯১৬ সাল তাং-২৬শে আষাঢ় ইংতাং ১২।৭।২০।১৯।

(৪)

১৯৮৯ সালের ১৮ নং  
নং ১৮/১৯৮৯  
নং ১৮/১৯৮৯

১- তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির বিবরণ :-

\*\*\*\*\*

প্রথম দফা :- জেলা পশ্চিম বর্দ্ধমান থানা মহকুমা ও এ,ডি,এস,আর অফিস দুর্গাপুর সামীল জে,এল,নং-৫৬ পৌরসভা এলাকা ভুক্ত মৌজা কুড়ুরিয়া মধ্যে এল,আর খতিয়ান নং-৪৪১৯ চুয়াল্লিশ শত উনিশ জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি, এল,এস, এল, আর, ও দুর্গাপুর পোষ্ট দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্দ্ধমান ।

১। দাগনং-সাবেক-৭৪৭ সাত শত সাতচল্লিশ হাল দাগনং-১৮৭৫ আঠের শত পঁচাত্তর ডাঙ্গা পরিমান ৫ শতক ভূমি বিক্রয় করিলাম ।

দ্বিতীয় দফা :- জেলা পশ্চিম বর্দ্ধমান থানা মহকুমা ও এ,ডি,এস,আর অফিস দুর্গাপুর সামীল জে,এল,নং-৫৬ পৌরসভা এলাকা ভুক্ত মৌজা কুড়ুরিয়া মধ্যে এল,আর খতিয়ান নং-৪৪২০ চুয়াল্লিশ শত কুড়ি জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি, এল,এস, এল, আর, ও দুর্গাপুর পোষ্ট দুর্গাপুর জেলা পশ্চিম বর্দ্ধমান ।

১। দাগনং-সাবেক-৭৪৭ সাত শত সাতচল্লিশ হাল দাগনং-১৮৭৫ আঠের শত পঁচাত্তর ডাঙ্গা পরিমান ~~৫ শতক ভূমি বিক্রয় করিলাম~~ । ১১ শতক ভূমি বিক্রয় করিলাম ।

জায় :- দুইটি দফায় মোট পরিমান ১৬ শতক ষোল শতক বিক্রয় করিলাম । নকসা মোতাবেক লাল চিহ্নিত অংশ বিক্রয় হইল যাহা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গন্য হইবে । বসবাসের জন্য ব্যবহার হইবে, ইহাতে কোন গৃহাদি নাই, উক্ত সম্পত্তি সরকারের অধিগৃহীত নহে । রায়ত্ব দখলী স্বত্ব কাত জমা বার্ষিক ধার্য মত আদায় দিবেন ।

বিক্রীত সম্পত্তির চৌহদ্দী :-

\*\*\*\*\*

উত্তর - আর,এস প্লট নং-৭৪৭

দক্ষিণে - ৩০ ফুট কাঁচা রাস্তা

পূর্বে - আর,এস প্লট নং ৭৪৭

পশ্চিমে - ১৬ ফুট কাঁচা রাস্তা

১৯৮৯ সালের ১৮ নং  
নং ১৮/১৯৮৯

নরেশ চন্দ্র সাহা  
স্বাক্ষর  
Name of Mr.

( ৪ক )

### প্রাপ্তীয় স্বীকারোক্তি পত্র

\*\*\*\*\*

মূল্যের বাবদ ৩৩,০০,০০০ টাকার (তেরিশ লক্ষ টাকার ) মধ্যে ১নং দাতা গোপাল চন্দ্র সাহা ২৮।২।২০১৮ তারিখে ২,০০,০০০ টাকা ( দুই লক্ষ ) টাকা চেক মূলে এবং ১৮।১।২০১৯ তারিখে ২,০০,০০০ টাকা ( দুই লক্ষ ) টাকা চেক মূলে এবং ১০।৭।২০১৯ তারিখে ৪,০০,০০০ টাকা ( চার লক্ষ ) টাকা চেক মূলে ও নগদে ১,০০,০০০ টাকা ( এক লক্ষ ) টাকা একুনে সর্ব মোট ৯,০০,০০০ টাকা নয় লক্ষ টাকা গ্রহন করিলাম ।

২নং দাতা নরেশ চন্দ্র সাহা ৩৩,০০,০০০ লক্ষ টাকার মধ্যে ১০।১২।২০১৪ তারিখে ৬,০০,০০০ টাকা আর,টি,জি,এস ও চেক মূলে এবং ১০।১২।২০১৪ তারিখে ৩,০০,০০০ টাকা আর,টি,জি,এস ও চেক মূলে এবং ১০।১২।২০১৪ তারিখে ৬,০০,০০০ টাকা আর,টি,জি,এস ও চেক মূলে এবং ৮।১২।২০১৪ তারিখে ২,০০,০০০ টাকা আর,টি,জি,এস ও চেক মূলে এবং ২৯।৫।২০১৫ তারিখে- ২,০০,০০০ টাকা এবং ২৮।৬।২০১৯ তারিখে ৪,০০,০০০ টাকা এবং আর,টি,জি,এস ও চেক মূলে এবং ১০।৭।২০১৯ তারিখে নগদে ১,০০,০০০ টাকা ,একুনে সর্ব মোট ২৪,০০,০০০ টাকা গ্রহন করিলাম ।

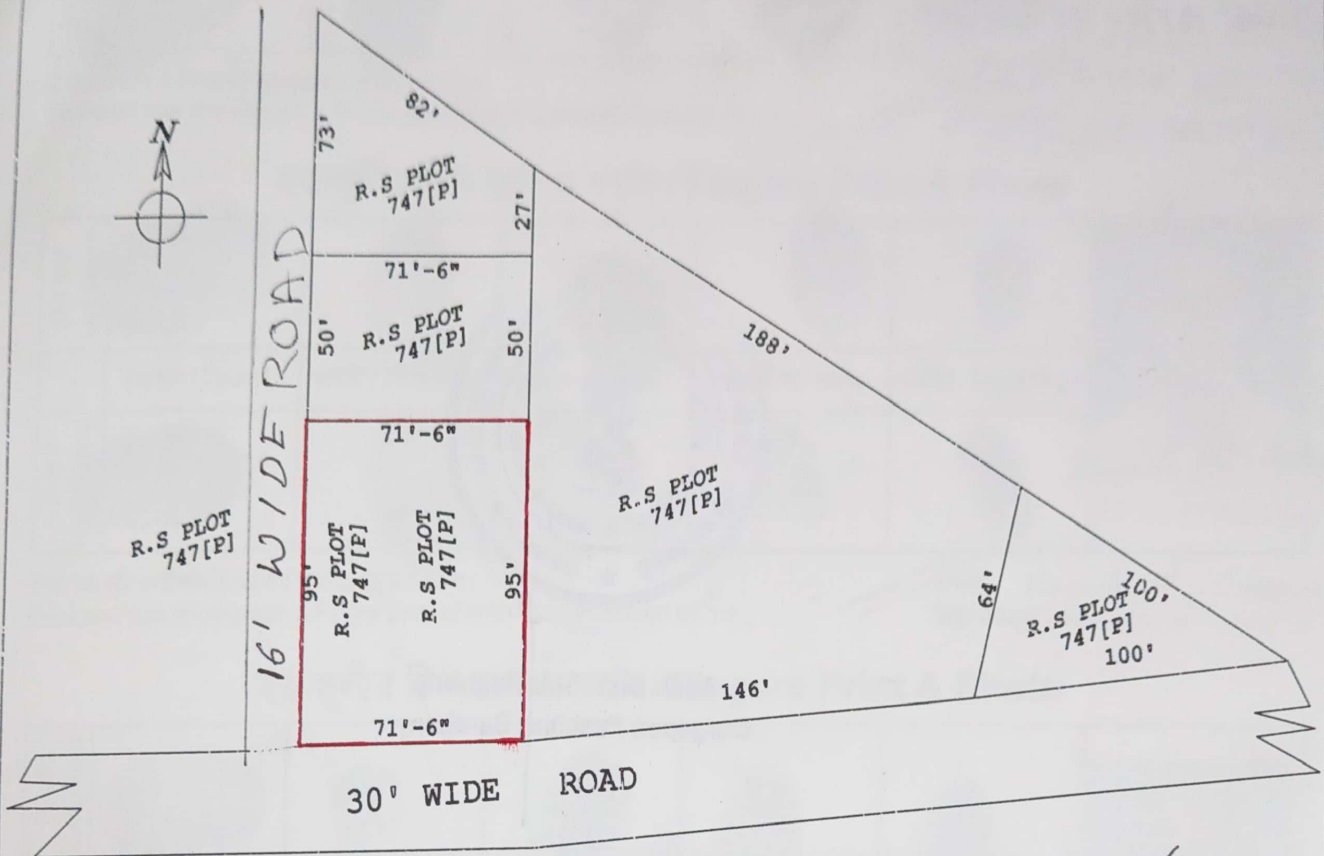
গোপাল চন্দ্র সাহা  
স্বাক্ষর  
Narash ch. Saha

স্বাক্ষর



MOZA KURURIA J.L NO 56 P.S DURGAPUR DIST PASCHIM BARDHAMAN  
 R.S PLOT NO 747[P] AREA= 16 - DEC=9.44ka [More or Less]  
 SOLD AREA MARKED IN RED  L/R PLOT-1875

THE LAND BEING SOLD TO



ବିକ୍ରୟ କରାଯାଇଥିବା  
 ଭାଗର ବିକ୍ରୟକାରୀ  
 Narash Ch. Saha

*Signed* 7/7/19

**DRAWN BY**  
**Srikanta Gorai**

Surveyor Reg-WB/K607/2008  
 Patsaora, Paschim Bardhaman  
 Mob. No.: 9933398234



## হস্তাসুলীর টিপ ছাপ ও ফটো / Fingers Print & Photo

Left Hand					
বৃদ্ধাসুল / Thums	তজনী / 1st Finger	মধ্যমা / Middle	অনামিকা / Ring	কনিষ্ঠা / Small Finger	
Right Hand					

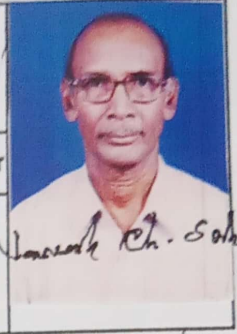


স্বাক্ষর  
Signature

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।  
Passport size photograph & Finger print of both hands attested by me

## হস্তাসুলীর টিপ ছাপ ও ফটো / Fingers Print & Photo

Left Hand					
বৃদ্ধাসুল / Thums	তজনী / 1st Finger	মধ্যমা / Middle	অনামিকা / Ring	কনিষ্ঠা / Small Finger	
Right Hand					

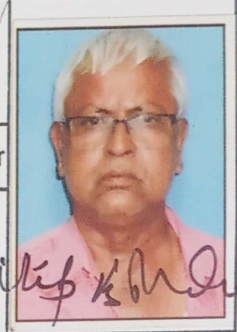


স্বাক্ষর  
Signature

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।  
Passport size photograph & Finger print of both hands attested by me

## হস্তাসুলীর টিপ ছাপ ও ফটো / Fingers Print & Photo

Left Hand					
বৃদ্ধাসুল / Thums	তজনী / 1st Finger	মধ্যমা / Middle	অনামিকা / Ring	কনিষ্ঠা / Small Finger	
Right Hand					



স্বাক্ষর  
Signature

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।  
Passport size photograph & Finger print of both hands attested by me

## হস্তাসুলীর টিপ ছাপ ও ফটো / Fingers Print & Photo

Left Hand					ফটো
বৃদ্ধাসুল / Thums	তজনী / 1st Finger	মধ্যমা / Middle	অনামিকা / Ring	কনিষ্ঠা / Small Finger	
Right Hand					

স্বাক্ষর  
Signature

উপরের ছবি ও টিপগুলি আমার দ্বারা প্রত্যায়িত হইল।  
Passport size photograph & Finger print of both hands attested by me

Govt. of West Bengal  
Directorate of Registration & Stamp Revenue  
e-Challan

19-201920-003345451-1

Payment Mode: Online Payment

Date: 29/06/2019 13:31:31

Bank: Central Bank of India

CBI290619444103

BRN Date: 29/06/2019 00:00:00

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 02060000883794/3/2019  
[Query No./Query Year]

Name : DILIP KUMAR MONDAL  
Contact No. : Mobile No. : +91 7029091669  
E-mail :  
Address : KURURIA AMRAI DURGAPUR 713203  
Applicant Name : Mr Dilip Kumar Mondal  
Office Name :  
Office Address :  
Status of Depositor : Buyer/Claimants  
Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 3

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[ ₹]
1	02060000883794/3/2019	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	259010
2	02060000883794/3/2019	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	44007
Total				303017

In Words : Rupees Three Lakh Three Thousand Seventeen only

Govt. of West Bengal  
Directorate of Registration & Stamp Revenue  
e-Challan

GRN: 19-201920-004215027-1

Payment Mode <sup>2</sup> Online Payment

GRN Date: 16/07/2019 12:55:13

Bank : Central Bank of India

BRN : CBI160719452812

BRN Date: 16/07/2019 12:57:47

DEPOSITOR'S DETAILS

Id No. : 02060000883794/13/2019

[Query No./Query Year]

Name : PRASANTA DEY

Contact No. :

Mobile No. : +91 7029091669

E-mail :

Address : BENACHITY DURGAPUR

Applicant Name : Mr Dilip Kumar Mondal

Office Name :

Office Address :

Status of Depositor : Others

Purpose of payment / Remarks : Sale, Sale Document Payment No 13

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[ ₹]
1	02060000883794/13/2019	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	36000
2	02060000883794/13/2019	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	6000
Total				42000

In Words : Rupees Forty Two Thousand only

ভারতের নির্বাচন কমিশন  
পরিচয় পত্র  
ELECTION COMMISSION OF INDIA  
IDENTITY CARD  
LJK4324299



নির্বাচকের নাম : শুভঙ্কর মিত্র

Elector's Name : Subhankar Mitra

পিতার নাম : নিতাইচন্দ্র মিত্র

Father's Name : Nitaichandra Mitra

লিঙ্গ / Sex : পুং / M

জন্ম তারিখ : 30/12/1966  
Date of Birth



LJK4324299

ঠিকানা:  
রিশি অরবিন্দ নগর খাজাবাগ আমরাই। 16 দুর্গাপুর বর্ধমান  
713203

Address:  
Rishi Arabinda Nagar DhandabagAmarai  
. 16 Durgapur Burdwan 713203

Date: 31/08/2007

265-দুর্গাপুর-2 নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন  
আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি

Facsimile Signature of the Electoral  
Registration Officer for  
265-Durgapur - II Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিষ্টে নাম  
তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিহ্ন পরিচয়পত্র পাওয়ার  
জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।  
In case of change in address mention this Card No.  
in the relevant Form for including your name in the  
roll at the changed address and to obtain the card  
with same number.

548/0730

*Subhankar Mitra*

आयकर विभाग  
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार  
GOVT. OF INDIA

GOPAL CHANDRA SAHA  
DHIRENDRA NATH SAHA



12/08/1962

Permanent Account Number

FLDPS5427Q

Gopal Chandra Saha  
Signature



24012014

गोपाल चंद्र साह  
उर्फ (गोपाल साह)

12 JUL 2014



आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

NARESH CHANDRA SAHA

CHARU CHANDRA SAHA

01/12/1944

Permanent Account Number

AKWPS3660A

नाresh चंद्र साहा

Signature



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA



12 JUL 2019

Naresh Ch. Saha





12 JUL 2018

**आयकर विभाग**  
**INCOME TAX DEPARTMENT**

**भारत सरकार**  
**GOVT. OF INDIA**

**DILIP KUMAR MONDAL**  
**JAYRAM MONDAL**  
**02/01/1958**

Permanent Account Number  
**AKWPM6260C**

*[Handwritten Signature]*  
Signature

*[Portrait Photo]*

*Dilip Kumar Mondal*

### Major Information of the Deed



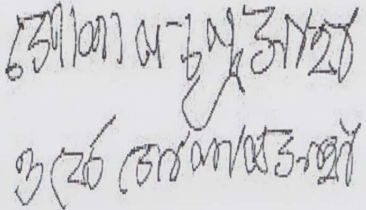
Deed No :	I-0206-04360/2019	Date of Registration	16/07/2019
Query No / Year	0206-0000883794/2019	Office where deed is registered	
Query Date	10/06/2019 9:21:47 PM	A.D.S.R. DURGAPUR, District: Burdwan	
Applicant Name, Address & Other Details	Dilip Kumar Mondal Kururia, Thana : Durgapur, District : Burdwan, WEST BENGAL, PIN - 713203, Mobile No. : 9732163404, Status : Buyer/Claimant		
Transaction	Additional Transaction		
[0101] Sale, Sale Document	[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]		
Set Forth value	Market Value		
Rs. 33,00,000/-	Rs. 50,00,000/-		
Stamp duty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 3,00,010/- (Article:23)	Rs. 50,007/- (Article:A(1), E)		
Remarks	Received Rs. 50/- ( FIFTY only ) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

### Land Details :

District: Burdwan, P.S:- Durgapur, Municipality: DURGAPUR MC, Road: Sabujnagar Road, Mouza: Kururia, JI No: 56,  
Pin Code : 713203



Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed	ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-1875	LR-4419	Bastu	Danga	5 Dec	9,00,000/-	15,62,500/-	Width of Approach Road: 46 Ft.,
L2	LR-1875	LR-4420	Bastu	Danga	11 Dec	24,00,000/-	34,37,500/-	Width of Approach Road: 46 Ft.,
		<b>TOTAL :</b>			<b>16Dec</b>	<b>33,00,000 /-</b>	<b>50,00,000 /-</b>	
	<b>Grand Total :</b>				<b>16Dec</b>	<b>33,00,000 /-</b>	<b>50,00,000 /-</b>	

### Seller Details :

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	<b>Mr Gopal Chandra Saha,</b> <b>(Alias: Mr Gopal Saha)</b> <b>(Presentant)</b> Son of Dharendra Nath Saha Executed by: Self, Date of Execution: 12/07/2019 , Admitted by: Self, Date of Admission: 15/07/2019 ,Place : Office			
		15/07/2019	LTI 15/07/2019	15/07/2019



Kururia Danga, P.O:- Amrai, P.S:- Durgapur, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN 713203 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, PAN No.:: LDPS5427Q, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 12/07/2019 Admitted by: Self, Date of Admission: 15/07/2019 ,Place : Office

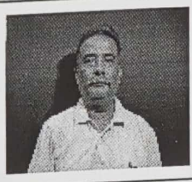

Name	Photo	Finger Print	Signature
<b>Mr Naresh Chandra Saha</b> Son of Charu Chandra Saha Executed by: Self, Date of Execution: 12/07/2019 Admitted by: Self, Date of Admission: 15/07/2019 ,Place : Office			<i>Naresh Ch. Saha</i>
15/07/2019	L1 15/07/2019		15/07/2019

R D \_44 Appolo Street, P.O:- Durgapur, P.S:- New Township, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713212 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, PAN No.:: AKWPS3660A, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 12/07/2019 Admitted by: Self, Date of Admission: 15/07/2019 ,Place : Office

**Buyer Details :**

SI No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	<b>Mr Dilip Kumar Mondal</b> Son of Late Jayram Mondal Kururia, P.O:- Amrai, P.S:- Durgapur, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713203 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, PAN No.:: AKWPM6260C, Status :Individual, Status : Not Executed

**Identifier Details :**

Name	Photo	Finger Print	Signature
<b>Mr Subhankar Mitra</b> Son of Late Nitai Chandra Mitra Dhandabag, P.O:- Amrai, P.S:- Durgapur, Durgapur, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713203			<i>Subhankar Mitra</i>
	15/07/2019	15/07/2019	15/07/2019

Identifier Of Mr Gopal Chandra Saha, Mr Naresh Chandra Saha

**Transfer of property for L1**

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr Gopal Chandra Saha	Mr Dilip Kumar Mondal-5 Dec

**Transfer of property for L2**

SI.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Mr Naresh Chandra Saha	Mr Dilip Kumar Mondal-11 Dec

## Details as per Land Record

Burdwan, P.S:- Durgapur, Municipality: DURGAPUR MC, Road: Sabujnagar Road, Mouza: Kururia, JI No: 58, Circle : 713203

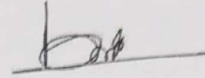
No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 1875, LR Khatian No:- 4419	Owner:গোপাল সাহা, Gurdian:ধীরেন্দ্র না, Address:মিজ , Classification:ডাঙ্গা, Area:0.05000000 Acre,	Mr Gopal Chandra Saha
L2	LR Plot No:- 1875, LR Khatian No:- 4420	Owner:নরেশ চন্দ্র সাহা, Gurdian:চরুচন্দ্র , Address:মিজ , Classification:ডাঙ্গা, Area:0.11000000 Acre,	Mr Naresh Chandra Saha

Endorsement For Deed Number : I - 020604360 / 2019

On 10-07-2019

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 50,00,000/-



Partha Bairaggya

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR  
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR

Burdwan, West Bengal

On 15-07-2019

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 12:12 hrs on 15-07-2019, at the Office of the A.D.S.R. DURGAPUR by Mr Gopal Chandra Saha Alias Mr Gopal Saha, one of the Executants.

Admission of Execution ( Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962 )

Execution is admitted on 15/07/2019 by 1. Mr Gopal Chandra Saha, Alias Mr Gopal Saha, Son of Dharendra Nath Saha, Kururia Danga, P.O: Amrai, Thana: Durgapur, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713203, by caste Hindu, by Profession Others, 2. Mr Naresh Chandra Saha, Son of Charu Chandra Saha, R D \_44 Appolo Street, P.O: Durgapur, Thana: New Township, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713212, by caste Hindu, by Profession Others

Indetified by Mr Subhankar Mitra, , Son of Late Nitai Chandra Mitra, Dhandabag, P.O: Amrai, Thana: Durgapur, , City/Town: DURGAPUR, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713203, by caste Hindu, by profession Business

Payment of Fees

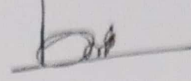
Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 50,007/- ( A(1) = Rs 50,000/- ,E = Rs 7/- ) and Registration Fees paid by by online = Rs 44,007/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 29/06/2019 12:00AM with Govt. Ref. No: 192019200033454511 on 29-06-2019, Amount Rs: 44,007/-, Bank: Central Bank of India ( CBIN0280107), Ref. No. CBI290619444103 on 29-06-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16



**Payment of Stamp Duty**

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 3,00,010/- and Stamp Duty paid by online = Rs 5,000/-  
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB  
Online on 29/06/2019 12:00AM with Govt. Ref. No: 192019200033454511 on 29-06-2019, Amount Rs: 2,59,010/-,  
Bank: Central Bank of India ( CBIN0280107), Ref. No. CBI290619444103 on 29-06-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02



**Partha Bairaggya**  
**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**  
**OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR**  
**Burdwan, West Bengal**

**On 16-07-2019**

**Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

**Payment of Fees**

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 50,007/- ( A(1) = Rs 50,000/- ,E = Rs 7/- ) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 6,000/-  
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB  
Online on 16/07/2019 12:57PM with Govt. Ref. No: 192019200042150271 on 16-07-2019, Amount Rs: 6,000/-, Bank: Central Bank of India ( CBIN0280107), Ref. No. CBI160719452812 on 16-07-2019, Head of Account 0030-03-104-001-16

**Payment of Stamp Duty**

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 3,00,010/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 36,000/-

**Description of Stamp**

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 64, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 02/07/2019, Vendor name: Harigopal Nayek

2. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB  
Online on 16/07/2019 12:57PM with Govt. Ref. No: 192019200042150271 on 16-07-2019, Amount Rs: 36,000/-,  
Bank: Central Bank of India ( CBIN0280107), Ref. No. CBI160719452812 on 16-07-2019, Head of Account 0030-02-103-003-02



**Partha Bairaggya**  
**ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR**  
**OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR**  
**Burdwan, West Bengal**



Deed of Registration under section 60 and Rule 69.  
Registered in Book - I  
Deed number 0206-2019, Page from 98131 to 98151  
Deed No 020604360 for the year 2019.



Digitally signed by PARTHA BAIRAGGYA  
Date: 2019.07.19 16:47:24 +05:30  
Reason: Digital Signing of Deed.

(Partha Bairaggya) 19-07-2019 16:47:01  
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR  
OFFICE OF THE A.D.S.R. DURGAPUR  
West Bengal.

(This document is digitally signed.)